



Gemeinde Essingen
z. Hd. Frau Lingel
Rathausgasse 9
73457 Essingen

Bewerbung um einen Bauplatz der Gemeinde Essingen

Baugebiet: Kellerfeld II

1. Antragsteller/in

- Ich möchte alleiniges Eigentum am Bauplatz erwerben
(bitte nur Felder unter „Bewerber 1“ ausfüllen)
- Wir möchten gemeinsamen Eigentum am Bauplatz erwerben
(bitte Felder unter „Bewerber 1“ und „Bewerber 2“ ausfüllen)

Bewerber 1:

Name, Vorname: _____

Straße, Haus-Nr.: _____

PLZ, Ort: _____

Telefon-Nr.: _____

E-Mail: _____

Bewerber 2:

Name, Vorname: _____

Straße, Haus-Nr.: _____

PLZ, Ort: _____

Telefon-Nr.: _____

E-Mail: _____

2. Bauplatz

Ihre erste Wahl, Bauplatz-Nr. _____

Alternativen, falls der erste Bauplatz bereits vergeben ist: _____

Es kommt jeder andere Bauplatz in Frage: ja nein

3. Auswahlkriterien und ihre punktebasierte Gewichtung

Bitte beantworten Sie die nachfolgenden Fragestellungen. Die erreichten Punktzahlen (farbige Felder) werden von der Gemeinde Essingen eingetragen und ausgewertet.

Soziale Kriterien

1) Familienstand /5 Punkte

Sie sind

- alleinstehend
 verheiratet, eingetragene Lebenspartnerschaft nach LPartG, gleichgeschlechtliche Ehe

2) Anzahl der Kinder /20 Punkte

Anzahl der im Haushalt der Bewerber mit Hauptwohnsitz gemeldeten und tatsächlich wohnenden minderjährigen Kinder:

- 1 Kind 3 Kinder
 2 Kinder 4 und mehr Kinder

3) Alter der Kinder /40 Punkte

Alter der im Haushalt der Bewerber mit Hauptwohnsitz gemeldeten und tatsächlich wohnenden minderjährigen Kinder

1. Kind: _____, geboren am: _____
(Name, Vorname) (TT/MM/JJJJ)

2. Kind: _____, geboren am: _____
(Name, Vorname) (TT/MM/JJJJ)

3. Kind: _____, geboren am: _____
(Name, Vorname) (TT/MM/JJJJ)

4. Kind: _____, geboren am: _____
(Name, Vorname) (TT/MM/JJJJ)

4) Grad der Behinderung und Pflegegrad /15 Punkte

Es liegt eine Behinderung oder Pflegegrad des Bewerbers oder eines im Haushalt des Bewerbers lebenden und mit Hauptwohnsitz gemeldeten Angehörigen vor:

- ja, Pflegegrad _____ ja, Grad der Behinderung _____

Angaben zur Person:

Name, Vorname _____

Anschrift _____

Verwandtschaftsverhältnis _____

Hinweis: Eine Kumulation von Grad der Behinderung und Pflegegrad ist nicht zulässig.

5) Eigentum und Vermögen /20 Punkte

Sie sind im Besitz von:

- Wohneigentum (Eigentumswohnung, bebautes Wohngrundstück)
 einem bebaubaren Grundstück
 keinem Grundvermögen, das sich zum Wohnen eignet

(Hinweis bei gemeinsamer Bewerbung: nur anzukreuzen, wenn keiner von Ihnen im Besitz von Wohneigentum oder einem bebaubaren Grundstück ist)

Ortsbezugskriterien

6) Zeitdauer des Hauptwohnsitzes in der Gemeinde Essingen

/30 Punkte

Sind Sie in Essingen wohnhaft?

Bewerber 1:

ja, seit (TT/MM/JJJJ): _____

nein

Bewerber 2:

ja, seit (TT/MM/JJJJ): _____

nein

7) Zeitdauer der Erwerbstätigkeit in der Gemeinde Essingen

/30 Punkte

Üben Sie in Essingen eine Erwerbstätigkeit aus?

Bewerber 1:

ja, seit (TT/MM/JJJJ): _____

Arbeitsstätte: _____

Anschrift Arbeitsstätte: _____

nein

Bewerber 2:

ja, seit (TT/MM/JJJJ): _____

Arbeitsstätte: _____

Anschrift Arbeitsstätte: _____

nein

8) Ehrenamtliches Engagement in der Gemeinde Essingen

/40 Punkte

Üben Sie in Essingen ein aktives Ehrenamt aus?

Bewerber 1:

ja, Folgendes:

Mitglied in einem kommunalpolitischen Gremium

Mitglied der aktiven freiwilligen Feuerwehr

ehrenamtliches Mitglied in einem Gremium, welches der Kirchengemeindeleitung zuzuordnen ist (z. B. Kirchengemeinderat)

ehrenamtliche Tätigkeit (Sonderaufgabe) in einer sozial-karitativen Einrichtung

ehrenamtlich tätig (Sonderaufgabe) in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein oder in einer örtlichen Ortsgruppe

Ehrenamt wird ausgeübt seit (TT/MM/JJJJ): _____

Ehrenamt wird ausgeübt bei: _____

Ehrenamt wird ausgeübt in der Funktion als: _____

nein

Bewerber 2:

ja, Folgendes:

Mitglied in einem kommunalpolitischen Gremium

Mitglied der aktiven freiwilligen Feuerwehr

ehrenamtliches Mitglied in einem Gremium, welches der Kirchengemeindeleitung zuzuordnen ist (z. B. Kirchengemeinderat)

- ehrenamtliche Tätigkeit (Sonderaufgabe) in einer sozial-karitativen Einrichtung
- ehrenamtlich tätig (Sonderaufgabe) in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein oder in einer örtlichen Ortsgruppe

Ehrenamt wird ausgeübt seit (TT/MM/JJJJ) : _____

Ehrenamt wird ausgeübt bei: _____

Ehrenamt wird ausgeübt in der Funktion als: _____

nein

Hinweis: mehrere Funktionen innerhalb eines Vereins bzw. einer Organisation, die während derselben Zeitdauer „zeitgleich“ ausgeübt werden, können nicht berücksichtigt bzw. addiert werden (Beispiel: Zeitgleiche Mitgliedschaft im Vorstand und Tätigkeit als Übungsleiter eines Sportvereins). Mehrere Funktionen in verschiedenen Vereinen und Organisationen werden hingegen addiert.

Summe Soziale Kriterien	/100 Punkte
--------------------------------	--------------------

Summe Ortsbezugskriterien	/100 Punkte
----------------------------------	--------------------

Gesamtpunktzahl Bewerbungsbogen	/200 Punkte
--	--------------------

4. Nachweise

Gemäß III. Ziff. 5 der Bauplatzvergaberichtlinien der Gemeinde Essingen sind bei der Abgabe einer Bewerbung bis spätestens zum Ende der Bewerbungsfrist die erforderlichen Nachweise einzureichen. Sollten die erforderlichen Nachweise nicht bis zum Ablauf der Bewerbungsfrist vorliegen, kann die Angabe entsprechend nicht bewertet werden. Sollten sich Änderungen in den persönlichen Verhältnissen des Bewerbers ergeben, so sind diese vor Ablauf der Bewerbungsfrist in die Bewerbung einzupflegen bzw. schriftlich mitzuteilen. Die Gemeindeverwaltung behält sich vor, weitergehende Nachweise anzufordern.

Nr. der Auswahlkriterien	Ggf. erforderliche Nachweise
1, 2, 3, 4, 6	Aktuelle, erweiterte Meldebescheinigung (höchstens drei Monate alt) <input type="checkbox"/> ist beigefügt <input type="checkbox"/> wird nachgereicht
2,3	Ärztliche Bescheinigung ab der 12. Schwangerschaftswoche <input type="checkbox"/> ist beigefügt <input type="checkbox"/> wird nachgereicht
4	<input type="checkbox"/> Schwerbehindertenausweis <input type="checkbox"/> Nachweis über den Pflegegrad (z. B. Bestätigung der Pflegekasse) <input type="checkbox"/> wird nachgereicht
7	<input type="checkbox"/> Bestätigung des Arbeitgebers über Dauer des Bestehens sowie Art und Umfang des Arbeitsverhältnisses / Handelsregisterauszug / Gewerbeanmeldung / Zulassung / Konzession / Bestätigung der Berufskammer <input type="checkbox"/> wird nachgereicht

8	<input type="checkbox"/> Bestätigung durch Verein / öffentlich-rechtliche Religionsgemeinschaft / sozial-karitative Organisation / Gemeinde Essingen über Dauer der Mitgliedschaft bzw. Tätigkeit <input type="checkbox"/> Auszug aus Vereinsregister (bei Mitgliedschaft in einem Vereinsvorstand) <input type="checkbox"/> Nachweis durch Vereinsvorstand (bei Tätigkeit als Übungsleiter) <input type="checkbox"/> wird nachgereicht
	<input type="checkbox"/> Finanzierungsbestätigung <input type="checkbox"/> wird nachgereicht* <i>*muss gemäß IV. Nr. 6 der Bauplatzvergaberichtlinien vor Abschluss des Notartermins vorliegen. Sofern keine Finanzierungsbestätigung vorgelegt wird, gilt die Bewerbung als zurückgenommen.</i>

5. Erklärungen

Ich / Wir versichern:

- Ich / Wir habe(n) die Bauplatzvergaberichtlinien der Gemeinde Essingen für das Baugebiet Kellerfeld II vom 26.03.2026 zu Kenntnis genommen und erkenne(n) diese an.
- Ich / Wir habe(n) in den vergangenen 15 Jahren (gerechnet ab 15.06.2026) keinen Bauplatz von der Gemeinde Essingen erworben (IV. Nr. 2 Bauplatzvergaberichtlinien).
- Ich / Wir bin/sind kein(e) Eigentümer eines bebauten Wohnbaugrundstücks oder eines bebaubaren Grundstücks in der Gemeinde Essingen (IV. Nr. 5 Bauplatzvergaberichtlinien).
- Mir / Uns ist bekannt, dass mit dem Kauf eines Bauplatzes eine Bauverpflichtung (5 Jahre nach Abschluss des Kaufvertrags) und eine Eigennutzungspflicht besteht (VI. Nr. 2 und 3 Bauplatzvergabekriterien).
- Mir / Uns ist bekannt, dass Verstöße gegen die Wohn- und Bauverpflichtung und die Veräußerungsbeschränkung, sowie falsche und unvollständige Angaben, die erst nach Abschluss des Kaufvertrags bekannt werden, mit einer Konventionalstrafe geahndet werden.
- Ich / Wir habe(n) von der Datenschutzerklärung zum Bewerbungsverfahren zur Vergabe von Bauplätzen in der Gemeinde Essingen Kenntnis genommen.
- Die Richtigkeit und Vollständigkeit der oben gemachten Angaben und eingereichten Unterlagen wird hiermit bestätigt.

Ort, Datum

Unterschrift Bewerber 1

Ort, Datum

Unterschrift Bewerber 2